



*Junta de Freguesia de Olho Marinho*

*Acta n.º 23*

*Reunião Ordinária*

*30/01/07*

*Aos trinta dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e sete, pelas vinte uma horas, na sede da Junta de Freguesia de Olho Marinho, em Olho Marinho, com a presença dos membros do executivo da Junta de Freguesia, respectivamente o Sr. Presidente, José Felipe Leitão Ribeiro, José António Canteiro Clemente, Secretário e José Fernando Pereira Mesquita, Tesoureiro, o Presidente da Junta iniciou a reunião com a apreciação e a análise da correspondência recebida, seguindo – se a leitura e apreciação dos pontos agendados para a reunião: -----*

*Ponto n.º 1 - Escritura da casa adquirida a Maria Rosa Militão de Carvalho e Herdeiros celebrada no dia oito de Janeiro do corrente ano dois mil e sete. -----*

*Ponto n.º 2 - Parque Desportivo. Aquisição da parcela rústica n.º 174 secção G, Freguesia de Olho Marinho. Contacto efectuado junto do Sr. Joaquim Monteiro (também conhecido por Joaquim Maquinista). -----*

*Ponto n.º 3 - Visita ao Pavilhão desportivo existente na Freguesia da Mendiga no dia 14/01/07. -----*

*Ponto n.º 4 - Atribuição de Subsídios às Associações e Comissão Fabriqueira da Igreja. -----*

*Ponto n.º 5 - Informação sobre o inicio do novo quadro comunitário, denominado CREN. -----*

*Ponto n.º 6 - Ponto da situação, Projecto de florestação -----*

*Ponto n.º 7 - Estiveram presentes dois representantes dos Pais dos alunos que frequentam a escola Josefa de Óbidos em Óbidos. -----*

*Ponto n.º 8 – Alteração ao percurso e montagem do cabo eléctrico que alimenta o sistema de bombagem que abastece os moradores da zona do Moinho de Vento. -----*

*Ponto n.º 1 – Informação. Escritura da casa adquirida a Maria Rosa Militão de Carvalho e Herdeiros celebrada no dia oito de Janeiro do corrente ano dois mil e sete. Aconteceu finalmente no dia oito de Janeiro de dois mil e sete a escritura pública de compra da casa adquirida a Maria Rosa Militão de Carvalho e Herdeiros após a assinatura do contrato de promessa de compra e venda, no dia vinte e dois de Outubro de dois mil e*



*Junta de Freguesia de Olho Marinho*

*Acta nº 23*

*Reunião Ordinária*

*30/01/07*

*três, pelo preço acordado de trinta mil euros, sendo no acto da assinatura do contrato, entregue a cada um dos promitentes vendedores um cheque no valor de mil seiscientos e cinquenta euros a título de sinal global e princípio de pagamento, tal como consta no referido contrato de promessa de compra e venda. O atraso ficou a dever-se à falta de documentos para o notário poder lavrar a escritura. Esta situação resulta de um demorado processo de habilitação de herdeiros que decorreu no Tribunal de Caldas da Rainha. Infelizmente o sistema de Justiça não funciona em Portugal! Trata-se portanto de um longo processo do qual a Junta de Freguesia não tem qualquer culpa, tendo no entanto tomado as necessárias precauções elaborando ao contrato inicial, uma adenda de salvaguarda, que foi assinada pelos promitentes vendedores no dia vinte e três de Agosto de dois mil e cinco. Contudo, apesar da longa espera existem dois factores que consideramos muito importantes, são eles, a garantia do preço negociado e a localização do edifício. Os imóveis adquiridos, após conclusão e aprovação do projecto, vão permitir a construção da sede da Junta de Freguesia, projectada para o futuro dotada de um conjunto de espaços que vão melhorar as condições de funcionamento e atendimento aos cidadãos, a Nova sede ficará com um auditório com capacidade para cerca de oitenta pessoas, espaço que possibilita a realização de eventos em boas condições. Como é do vosso conhecimento, a luta pela Independência Política no Olho Marinho de acordo com os documentos disponíveis essa luta, foi iniciada nos primeiros anos do século XIX. Contudo, apesar da boa vontade de muitos Olhomarinhenses, a boa nova demorou, aparecendo finalmente depois da implantação da República, no dia 5 de Março de 1925, com a publicação da Lei nº. 1.752, que determina a criação da Freguesia de Olho Marinho. A primeira sede surge apenas nos anos sessenta (1961/1963) no século XX. Um espaço pequeno com uma área aproximada de cem metros quadrados, se tivermos em conta o crescimento demográfico da Freguesia, o volume de serviços e a qualidade desses mesmos serviços prestados pela Autarquia aos cidadãos do Olho Marinho. Com a nova sede esperamos continuar a modernizar o leque de serviços prestados aos Olhomarinhense.-----*



*Junta de Freguesia de Olho Marinho*

*Acta n.º 23*

*Reunião Ordinária*

*30/01/07*

*Ponto n.º 2 - Parque Desportivo, Aquisição da parcela rústica n.º 174 secção G, Freguesia de Olho Marinho. Contacto efectuado junto do Sr. Joaquim Monteiro (também conhecido por Joaquim Maquinista). Depois dos contactos efectuados com o filho familiar, demonstrou total abertura dizendo que iria incentivar o pai para vender a parcela em apreciação, motivo porque podemos considerar que estão bem encaminhadas as negociações. Entretanto as negociações vão prosseguir para que possamos adquirir outras parcelas.*

*Ponto n.º 3 - Visita ao Pavilhão desportivo existente na Freguesia da Mendiga no dia 14/01/07. Na sequência dos contactos que tem vindo a ser efectuados o executivo da Junta de Freguesia no sentido de se avançar com a construção de um Pavilhão desportivo no Olho Marinho, o executivo da junta decidiu visitar o Pavilhão construído recentemente na Freguesia de Mendiga, tentando com base nesta visita formar ideias para o futuro investimento no sector desportivo no Olho Marinho, considerando o elevado número de jovens que continuam a mostrar interesse pela prática desportiva.*

*Ponto n.º 4 - Atribuição de Subsídios às Associações e Comissão Fabriqueira da Igreja. Sobre este assunto depois de se analisar os relatórios de actividades das associações foi decidido atribuir às associações os mesmos valores praticados nos anos anteriores tal como consta no orçamento aprovado na última Assembleia de Freguesia.*

*Ponto n.º 5 - Informação sobre o início do novo quadro comunitário, denominado CREN. Sobre o novo quadro comunitário agora denominado QREN, o Sr. Presidente, informou que apesar das grandes expectativas criadas segundo se julga as freguesias de Portugal vão ter poucas hipóteses de apresentar projectos a exemplo do anterior quadro comunitário. Quanto à entrada em vigor apesar de não serem conhecidas as datas, julga-se que deverá começar no segundo semestre de dois mil e sete.*

*Ponto n.º 6 - Ponto da situação, Projecto de florestação. Sobre a evolução do projecto de reflorestação, disse o Sr. Presidente, que infelizmente pouco se sabe apesar dos ofícios enviados e dos contactos telefónicos efectuados, solicitando inclusivamente a vista dos técnicos do IFADAP à zona de intervenção. Como é do vosso conhecimento existem algumas zonas onde a*



*Junta de Freguesia de Olho Marinho*

*Acta nº 23*

*Reunião Ordinária*

*30/01/07*

*plantação de pinheiros foi um insucesso, em parte resultante das sucessivas secas que afectaram o País e por outro lado devido aos elevados valores do calcário activo que temos vindo a identificar em determinadas parcelas. Tendo por base o quadro descrito continuamos a aguardar a visita dos Técnicos do IFADAP, para que possamos encontrar a melhor forma de se reformular o projecto.-----*

*Ponto nº. 7 - Estiveram presentes dois representantes dos Pais dos alunos que frequentam a escola Josefa de Óbidos em Óbidos. Estiveram presentes dois representantes dos pais dos cerca de oitenta alunos que frequentam a escola Josefa de Óbidos, em Óbidos, alertando a Junta de Freguesia para uma situação que consideram preocupante nomeadamente no que se refere a falta segurança nos transportes públicos e falta de cuidado por parte dos motoristas transportam cerca do dobro dos passageiros no autocarro, para além de andarem com excesso de velocidade. Após o relato dos acontecimentos o Sr. Presidente pediu que fizessem uma carta devidamente fundamentada com a queixa agora apresentada que posteriormente será enviada à empresa Rodoviária do Tejo, Câmara Municipal e G.N.R. de Óbidos.-----*

*Por nada mais haver a tratar, pelas vinte e três horas o Presidente da Junta declarou encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a presente acta, que foi aprovada em minuta.-----*

*\* E eu, José António Canteiro Clemente, secretário da Junta de Freguesia, lavrei esta acta que também vou assinar.-----*

*O Presidente da Junta de Freguesia*

-----  
*José Felipe Leitão Ribeiro (Eng.)*

*O Secretário*

-----  
*José António Canteiro Clemente*



*Junta de Freguesia de Olho Marinho*

*Acta nº 23*

*Reunião Ordinária*

*30/01/07*

*O Tesoureiro*

---

*José Fernando Pereira Mesquita*