



Junta de Freguesia de Olho Marinho
Acta nº 12 de 2006
Reunião Ordinária
30/08/06

Aos tinta dias do mês de Agosto do ano dois mil e seis, pelas vinte uma horas, na sede da Junta de Freguesia de Olho Marinho, com a presença do Presidente da Junta, José Felipe Leitão Ribeiro, José António Canteiro Clemente, Secretário e José Fernando Pereira Mesquita, Tesoureiro, o Presidente da Junta iniciou a reunião com a apreciação e a análise da correspondência recebida, seguindo – se a leitura da dos pontos agendados para a reunião: -----

Ponto n.º 1-. Apreciação e discussão da Hasta Pública -----

Ponto n.º 2 - Aquisição de um portão em metal para o novo espaço do Cemitério Novo. -----

Ponto n.º 3 – Aquisição da Parcela rústica n.º 195 da secção G, pertencente ao Sr. António Pedro Soares Marques Campos. -----

Ponto n.º 1 - Apreciação e discussão da Hasta Pública O Sr. Presidente da Junta de Freguesia começou por informar os membros do executivo da Junta sobre os objectivos do lançamento da Hasta Pública, relativamente ao terreno urbanizável pertencente à Junta de Freguesia, localmente conhecido por campo da Bola/Campo da Feira. Sobre este assunto, o Sr. Presidente apresentou como proposta o modelo, Hasta Pública que inclui para além da venda do terreno, um valor monetário inferior aos valores de referência obtidos, tendo em vista proporcionar que venha surgir uma maior procura, propondo no entanto como condição a construção da sede da Junta de Freguesia. Ficando a Hasta Pública com os seguintes valores:

a) - Venda do terreno através de Hasta Pública, quatrocentos e vinte e cinco mil euros. -----

b) - Execução do Projecto da Junta de Freguesia aprovado pelo pela Câmara no valor estimado de duzentos mil euros. -----

Depois do Sr. Presidente apresentar e explicar os objectivos da Hasta Pública, o Sr. José António Canteiro Clemente, disse que não estava de acordo com esta proposta, porque a considerara limitativa para os eventuais compradores. Atendendo que não foi encontrado uma plataforma consensual, este ponto ficou para ser discutido numa outra reunião a agendar oportunamente. -----

Ponto N.º 2 – Aquisição de um portão em metal para o novo espaço do Cemitério Novo. Esta proposta, apresentada pelo Sr. José Fernando



Junta de Freguesia de Olho Marinho
Acta nº 12 de 2006
Reunião Ordinária
30/08/06

Pereira Mesquita, vem na sequência dos trabalhos de pavimentação dos arruamentos e outros serviços, que tem vindo a gerir. Depois de ter feito o ponto da situação sobre a evolução dos trabalhos ali executados foi a proposta de aquisição do portão em metal aprovada por unanimidade, pelo que deverá ser feito o ajuste directo, tendo em conta a urgência da execução da obra. -----

Ponto nº. 3 – Aquisição da Parcela rústica n.º 195, secção G, pertencente ao Sr. António Pedro Soares Marques Campos. A aquisição desta parcela rústica, faz parte dos objectivos do projecto de Hasta Pública, que visa a criação do futuro espaço alternativo onde serão implementados o futuro parque desportivo, o campo da feira e eventualmente outros equipamentos. A aquisição desta parcela visa ainda, a criação de um valor de referência para amanhã servir de base às próximas negociações a efectuar. Assim tendo em vista o avanço das negociações os restantes membros do executivo, indicaram o Sr. Presidente para fazer este e outros contactos, ficando também deliberado autorizar o Presidente a negociar da melhor forma possível a parcela em apreciação, com uma área aproximada de três mil e quatrocentos metros quadrados. -----

** Por nada mais haver a tratar, pelas vinte e três horas o Presidente da Junta declarou encerrada a reunião, do que para constar se lavrou a presente acta, que foi aprovada em minuta. -----*

** E eu, José António Canteiro Clemente, secretário da Junta de Freguesia, lavrei esta acta que também vou assinar. -----*

O Presidente da Junta de Freguesia

José Felipe Leitão Ribeiro (Eng.)
O Secretário

José António Canteiro Clemente
O Tesoureiro

José Fernando Pereira Mesquita



Junta de Freguesia de Olho Marinho
Acta nº 12 de 2006
Reunião Ordinária
30/08/06